

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP.HCM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN BÌNH THẠNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

Số: 2426/TB-CCTHADS

Bình Thạnh, ngày 14 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành (Lần 4)

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 999/2024/QĐST-KDTM ngày 31 tháng 5 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2464 và 2466 /QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 6 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 184/QĐ-CTHADS và số 185/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 9 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 420/HĐ-ĐG ngày 06/12/2024 và Hợp đồng sửa đổi Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản (lần thứ 3) ngày 26/3/2025 giữa Chi Cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh và Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo số 2416/TTĐG ngày 14/4/2025 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh về việc đấu giá không thành,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng Thương mại cổ phần Đầu tư và Phát triển Việt Nam-Chi nhánh Gia Định, địa chỉ: Lô L1-01 Lầu 1 và Lô L03-01 Lầu 3 Trung tâm thương mại Vincom Plaza KĐT SaiGonres, Số 188 Nguyễn Xí, phường 26, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh, đại diện theo ủy quyền của Ngân hàng Thương mại cổ phần Đầu tư và Phát triển Việt Nam, địa chỉ: Tháp BIDV, 194 Trần Quang Khải, quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội.

Người phải thi hành án: Công ty Trách nhiệm hữu hạn Phát triển Mỹ Văn, địa chỉ: 124 Trương Văn Bang, phường Thạnh Mỹ Lợi, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh;

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan đến tài sản:

Công ty Trách nhiệm hữu hạn Đầu tư và Phát triển Mỹ Linh; địa chỉ: 280A17 Lương Định Của, Khu phố 1, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung: Thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 420/HĐ-ĐG ngày 06/12/2024 và Hợp đồng sửa đổi Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản (lần thứ 3) ngày 26/3/2025 giữa Chi Cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh và Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh về việc đấu giá Tài sản 2: Xe ô tô con biển số 51F-071.85, nhãn hiệu NISSAN, màu trắng, 05 chỗ ngồi, số máy 156458VQR25, số khung 1N4AL3AP1EC164460, số loại TEANA, dung tích 2.488cm³, do Mỹ xuất năm 2013 với giá khởi điểm là **294.152.490 đồng (Hai trăm chín mươi bốn triệu một trăm năm mươi hai ngàn bốn trăm chín mươi đồng).**

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh đã thực hiện đầy đủ các thủ tục đúng theo Luật đấu giá tài sản và các quy định pháp luật có liên quan. Hết thời hạn đăng ký tham gia đấu giá (Đến 17 giờ 00 phút ngày 11/4/2025) nhưng không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản nêu trên.

Theo khoản 2, 3 Điều 104 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014) quy định:

Từ sau lần giảm giá thứ hai trở đi mà không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành thì người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án.

Trường hợp người được thi hành án đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án, trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được thông báo về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành thì Chấp hành viên thông báo cho người phải thi hành án biết.

Trường hợp người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để thi hành án thì Chấp hành viên ra quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá tài sản.

Vậy, thông báo để cho các bên đương sự, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan biết để thực hiện các quyền và nghĩa vụ của mình./.

Nơi nhận:

- Viện KSND quận Bình Thạnh;
- Đương sự;
- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS Tp.HCM;
- Trang Thông tin điện tử của Tổng Cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.



Ngô Thị Nhung